

# 郑州临港高教园建设开发有限公司 中部技能人才港项目工程款支付担保服务 采购公告

中部技能人才港项目工程款支付担保服务已具备采购条件，采购人为郑州临港高教园建设开发有限公司，现启动本项目的采购工作，特向符合条件的潜在供应商发布采购公告。

## 一、项目概况与采购范围

1. 项目名称：中部技能人才港项目工程款支付担保服务

2. 项目地点：航空港区瑞莲东路以北、孙武路以西，梅河芳邻东侧

3. 采购项目概况：项目总占地面积约 175.8 亩，总建筑面积约 22.1 万平方米，分南北两个地块，分别为高等教育用地、新型产业用地；工程总承包合同额 780356045.41 元（不含暂列金额），合同工期 540 日历天。依据豫建市〔2021〕92 号文件要求，需办理工程款支付担保，担保金额为合同金额的 10%。

4. 采购范围：中部技能人才港项目工程款支付保函的开立、增额、延期、变更、注销、电子保函线上服务、备案材料报送、理赔协助等全流程服务。

5. 项目划分：本项目划分为 1 个标段。

6. 质量要求：出具符合河南省住建部门、工程担保线上平台

核验标准的不可撤销见索即付工程款支付担保文书，满足施工许可证办理、项目备案、全过程动态变更及出险快速理赔要求，全流程服务合规、高效。

7. 采购控制价/采购预算为：含税总费用不超过 84278.45 元，整体含税担保费率不超过 0.06%/月。

注：若响应报价超过采购控制价（采购预算）视为无效报价。

8. 服务/供货期限：合同签订后 7 日历天内出具合规工程款支付担保文书，并在担保文书约定完整有效期内持续承担工程款支付担保及配套全流程服务责任。

9. 采购方式：询价采购方式。

## 二、供应商资格要求

### （一）资质要求

1. 响应人应具有独立的法人资质及有效的企业法人营业执照；

2. 响应人应具备担保公司资质，已完成河南省住建部门工程担保机构备案。

### （二）业绩要求

近 3 年内至少承担过 1 项单项合同额 1 亿元及以上房建或产业园区类项目工程款支付担保服务业绩（提供担保合同、保函/保单复印件等佐证材料）。

### （三）信誉要求

1. 供应商需提供在“中国执行信息公开网”网站

(<https://zxgk.court.gov.cn/shixin>) 查询相关主体(含供应商、法定代表人)未列入失信被执行人查询信息,若被列入失信被执行人名单,拒绝其参与本次采购活动,其响应无效。

2. 对于供应商查询过程中输入信息或查询路径不准确等的,可由采购人在评审会议当天进行查询复核并留档,以查询复核结果为准。

本项目采取资格后审,资格审查不合格的供应商的响应文件将按无效标处理。

### 三、项目评审规则

询价采购:本项目采取最低价法,选取含税总报价最低单位作为成交单位。

### 四、采购文件获取

采购文件获取时间:公告开始时间至响应文件接收截止时间。

采购文件获取:采购公告网页自行下载(<https://www.hkgfztz.com>)。

### 五、响应文件的递交

1. 响应文件接收截止时间: 2026年7月10日12时00分。

2. 响应文件接收地点: 郑州市航空港区新港大道与舜英路交叉口兴瑞汇金国际9号楼5层,文件密封后可由响应人直接送达或采用邮寄方式送达,若采用邮寄方式的需自行考虑邮件到达时间。

3. 文件接收联系人及联系方式: 崔先生 0371-60600312

4. 其他有关事项：响应文件以到达时间为准，逾期送达的或者未送达指定地点的采购文件，采购人不予受理。

## 六、发布公告的媒介

本次采购公告在《河南航空港发展投资集团有限公司官方网站》（<https://www.hkgfztz.com>）上发布。采购人对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

## 七、联系方式

招标人：郑州临港高教园建设开发有限公司

地 址：郑州市航空港区新港大道与舜英路交叉口兴瑞汇金国际 9 号楼

联系人：崔先生

联系电话：0371-60600312

