

附件 4:

郑州航空港经济综合实验区大航路学校 建设项目代建服务第三方投标服务公司 采购公告

郑州航空港经济综合实验区大航路学校建设项目代建服务
第三方投标服务公司采购，已具备采购条件，采购人为郑州航
空大都市建设投资有限公司，现启动本项目的采购工作，特向
符合条件的潜在供应商发布采购公告。

一、项目概况与采购范围

1.项目名称：郑州航空港经济综合实验区大航路学校建设
项目代建服务第三方投标服务公司采购

2.项目地点：河南郑州航空港区

3.采购项目概况：郑州航空港经济综合实验区大航路学校
建设项目，总投资估算 25519 万元，代建费预估 235.98 万元。

4.采购范围：

4.1 采购方平台备案入库（市场主体注册）、采购方 CA（2
年）办理注册/绑定；

4.2 招标文件解读与投标可行性分析；

4.3 编制技术标、商务标等投标文件，确保符合招标文件及
《办法》相关要求；

4.4 协助采购方完成投标报名、答疑、述标等投标流程；

4.5 投标文件制作与封装。

5.项目划分：本项目划分为 1 个标段。

6.技术标准和要求：

6.1.成交单位须熟悉政府投资代建项目招投标全流程，熟练掌握政府采购、招标相关法律法规。

6.2.负责采购方平台备案入库（市场主体注册）、采购方 CA（2 年）办理注册/绑定，采购方投标文件全套编制工作等。

6.3.提供投标文件审核服务，协助采购方核对限价组价逻辑，复核招标范围、边界划分，避免出现漏项、界面不清等问题，满足代建项目要求。

6.4.负责采购方投标全过程线上线下配套服务。

6.5.严格遵守时间节点，按照排定的计划按期交付成果文件；收到采购方审核意见后，在约定时限内完成修改，保障采购方项目投标进度。

6.6.做好资料归档管理，招标结束后整理全套电子 + 纸质招投标档案，包含所有版本招标文件、答疑、开标评标资料，移交代建单位存档，满足审计、财政核查要求。

6.7.投标阶段提供技术支持，协助采购方做好投标过程提出专业意见；针对潜在异议、投诉，协助准备书面答复材料。

6.8.成交单位团队人员应具备相关从业经验，项目负责人全

程跟进本项目，不得随意更换；所有服务成果须经成交单位、采购方内部复核，确保文本、清单无重大错误。

7.采购控制价/采购预算为： ¥4704.53 元（不含税）

注：若响应报价超过采购控制价（采购预算）视为无效报价。

8. 服务期限：

8.1 平台备案入库（市场主体注册）、CA（2年）办理注册/绑定：自合同签订之日起三日内；

8.2 投标文件编制：自合同签订之日起至本项目投标有效期结束，如中标，协助完成后期合同签订等相关流程。

9.采购方式：询价采购方式。

二、供应商资格要求

（一）资质要求

1.响应人应具有独立的法人资质及有效的企业法人营业执照；

（二）业绩要求

无

（三）信誉要求

1. 供应商需提供在“中国执行信息公开网”网站（<https://zxgk.court.gov.cn/shixin>）查询相关主体（含供应商、法定代表人）未列入失信被执行人查询信息，若被列入失信被执行人名单，拒绝其参与本次采购活动，其响应无效。

2.对于供应商查询过程中输入信息或查询路径不准确等的，



可由采购人在评审会议当天进行查询复核并留档，以查询复核结果为准。

本项目采取资格后审，资格审查不合格的供应商的响应文件将按无效标处理。

三、项目评审规则

询价采购：本项目采取最低价法，选取不含税总价报价最低的供应商作为成交单位。各报价人报价不含税总报价一致时，本项目将另行发布二次询价公告，重新开展询价采购活动。

四、采购文件获取

采购文件获取时间：公告开始时间至响应文件接收截止时间。

采购文件获取：采购公告网页自行下载（<https://www.hkgfztz.com>）。

五、响应文件的递交

1.响应文件接收截止时间：2026年9月19日9时0分。

2.响应文件接收地点：兴瑞汇金国际9号楼4楼大厅，文件密封后可由响应人直接送达或采用邮寄方式送达，若采用邮寄方式的需自行考虑邮件到达时间。

3.文件接收联系人及联系方式：杨老师 13523418908

4.其他有关事项：响应文件以到达时间为准，逾期送达的或者未送达指定地点的采购文件，采购人不予受理。

六、发布公告的媒介

本次采购公告在《河南航空港发展投资集团有限公司官方网

站》（<https://www.hkgfztz.com>）上发布。采购人对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

七、联系方式

招标人： 郑州航空大都市建设投资有限公司

地 址： 兴瑞汇金国际 9 号楼 4 楼大厅

联系人： 杨老师

联系电话： 13523418908

2026 年 9 月 15 日

